



OBJET : Approbation du bail dérogatoire de la boutique éphémère dans le local commercial situé 20 avenue Outrebon angle 10 rue Pasteur 93250 Villemomble du 04 décembre au 24 décembre 2023 à des porteurs de projets, commerçants ou artisans.

[Nomenclature « Actes » : 3.3 Locations]

Le Maire de Villemomble,

VU la délibération n°16 du 7 juillet 2022 ayant pour objet la modification de la délégation du Conseil Municipal au Maire à l'effet de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution dont la résiliation et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les crédits sont inscrits au budget, en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L 2122-22 alinéa 5 et L 2122-23, autorisant le Maire à procéder au louage de choses n'excédant pas douze ans,

VU la décision n° 2020/156-COMI en date du 12 novembre 2020, ayant pour objet la signature d'un bail commercial entre Mesdames SULAI DAN et CHENXI ZHAO, bailleuses et la Commune de Villemomble, preneuse.

CONSIDÉRANT qu'il y a lieu de mettre à disposition à des porteurs de projets, commerçants ou artisans le local commercial situé 20 avenue Outrebon angle 10 rue Pasteur 93250 Villemomble, afin de poursuivre et renforcer la dynamique de l'offre commerciale.

D É C I D E

Article 1^{er} : Mettre à disposition par le biais d'un bail dérogatoire le local commercial situé 20 avenue Outrebon angle 10 rue Pasteur 93250 Villemomble pour les durées et montants suivants :

- Madame Monique ARNUEL du 4 décembre au 10 décembre 2023 pour un loyer de 150 €
- Madame Penda FALL du 4 décembre au 10 décembre 2023 pour un loyer de 150 €
- Madame Diye DIALLO du 4 décembre au 10 décembre 2023 pour un loyer de 150 €
- Madame Valérie CHOUAOUI du 11 décembre au 17 décembre 2023 pour un loyer de 150 €
- Madame Clarisse OBRECHT du 11 décembre au 17 décembre 2023 pour un loyer de 150 €
- Madame Laure LASRY du 11 décembre au 17 décembre 2023 pour un loyer de 150 €
- Madame Sylvie HARDY du 18 au 24 décembre 2023 pour un loyer de 350 €

Article 2 : La recette en résultant sera inscrite au budget de l'exercice concerné.

Article 3 : La présente décision peut être contestée dans un délai de deux mois devant le Tribunal Administratif de Montreuil-sous-Bois par courrier, 7 rue Catherine Puig - 93558 MONTREUIL Cedex ou sur l'application informatique Télérecours citoyens accessible sur le site internet www.telerecours.fr.





Article 4 : Ampliation de la présente décision sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de la Seine-Saint-Denis,
- Monsieur le comptable public assignataire de la Ville de Villemomble
- Aux sous locataires sus mentionnés.

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
093-219300779-20240116-10642-AU-1-1
Acte certifié exécutoire
Réception par le préfet : 17 janvier 2024

Fait à Villemomble, le 16 janvier 2024

Le Maire
Conseiller départemental de la Seine-Saint-Denis



Jean-Michel BLUTEAU

