

## SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 SEPTEMBRE 2021

## COMpte RENDU SOMMAIRE

L'an deux mille vingt et un, le vingt-trois septembre deux mille vingt-et-un à quinze heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué le dix-sept septembre deux mille vingt et un, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances en Mairie, Salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Monsieur BLUTEAU Jean-Michel, Maire de Villemomble.

En application de la Loi n° 2020-1379 du 14 novembre 2020 et notamment son article 6 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de Covid-19 dans le cadre de l'urgence sanitaire, la séance s'est tenue sans public et a été retransmise en direct sur le site de la Ville (villemomble.fr) ; port du masque obligatoire.

**Présents :** M. BLUTEAU Jean-Michel, Maire, Mme PAOLANTONACCI Pascale, M. BOULON Alex, M. PRINCE Patrick, M. BIYOUKAR Lahoussaine, Mme HECK Isabelle (à partir de 18h59), M. MALLET Eric, M. GERBAUD Jean-Christophe, M. ZARLOWSKI Serge (jusqu'à 17h52), Mme POLONI Françoise, Mme VENACTER Jeannine, M. ACQUAVIVA François, M. ROLLAND Guy, Mme CÉDÉCIAS Arlette, Mme PAGÉGIE Claudine, Mme LEFEBVRE Concetta (à partir de 15h26), M. AVRAMOVIC Jovan (jusqu'à 17h46), Mme BERGOUGNIOU Françoise, M. CALMÉJANE Patrice, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR Thibaud, Mme Pochon Elisabeth, M. MINETTO Jean-Marc, M. BANCEL Nathanaël, Mme LECOEUR Anne (à partir de 16h37).

**Absents représentés :** Mme VERBEQUE Sandrine, Adjointe au Maire, par M. Jean-Michel BLUTEAU, Mme PRIEUR-GUICHAOUA Nadège, Adjointe au Maire, par M. Jean-Michel BLUTEAU, M. MAHMOUD Riad, Adjoint au Maire, par M. ACQUAVIVA, Mme HECK Isabelle, Adjointe au Maire, par M. MALLET (jusqu'à 18h58), Mme FITAMANT Patricia, Adjointe au Maire, par M. BOULON, M. ZARLOWSKI Serge, Adjoint au Maire, par M. PRINCE (à partir de 17h53), M. SERONDE Françoise, Conseillère Municipale, par Mme POLONI, M. HADAD Hubert, Conseiller Municipal, par Mme PAOLANTONACCI, M. FITAMANT Alain, Conseiller Municipal, par Mme VENACTER, M. AVRAMOVIC Jovan, Conseiller Municipal, par M. GERBAUD, Mme GALEY Louise, Conseillère Municipale, par Mme PAGÉGIE, M. LE MASSON Gilbert, Conseiller Municipal, par M. CALMÉJANE, Mme LEFEBVRE Laura, Conseillère Municipale, par Mme BERGOUGNIOU, M. KALANYAN, Conseiller Municipal, par M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR.

**Absents :** Mme LEFEBVRE Concetta, Conseillère Municipale (jusqu'à 15h25), Mme LECOEUR Anne, Conseillère Municipale (jusqu'à 16h36).

**Secrétaire de séance :** M. BIYOUKAR Lahoussaine.

Monsieur le Maire procède ensuite à l'appel nominal des membres du Conseil, dénombre vingt-et-un présents (jusqu'à 15h25), vingt-deux présents (de 15h26 à 16h36), vingt-trois présents (de 16h37 à 17h45), vingt-deux présents (de 17h46 à 17h52), vingt-et-un présents (de 17h53 à 18h58), vingt-deux présents (à partir de 18h59) et constate que la condition de quorum est remplie (membres présents représentant au minimum le tiers des conseillers municipaux en application du IV de l'article 6 de la Loi n° 2020-1379 du 14 novembre 2020). Les adjoints ou conseillers ayant donné procuration pour se faire représenter ne sont pas pris en compte.

Monsieur BIYOUKAR Lahoussaine est élu secrétaire de séance **à l'unanimité**.

Après avoir déclaré la séance ouverte, Monsieur le Maire propose l'approbation du compte rendu du conseil municipal du 8 juillet 2021.

Le compte rendu in extenso du Conseil Municipal en date 8 juillet 2021 est approuvé **à l'unanimité des suffrages exprimés par 28 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, Mme PAGÉGIE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY, M. MINETTO, M. BANCEL) et 7 abstentions (Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEBVRE, M. KALANYAN, Mme Pochon).**

Monsieur le Maire invite les élus concernés à répondre aux questions orales posées par les groupes « Liste d'Union pour l'Avenir de Villemomble » et « Rassemblement de la Gauche et des Écologistes ».

~ Arrivée de Mme LEFEBVRE ~

~ Sorties de M. ZARLOWSKI, M. PRINCE, M. GERBAUD ~  
16h08 - Suspension de la séance  
16h10 - Reprise de la séance  
~ Sortie Mme LEFEBVRE ~  
~ Retours M. ZARLOWSKI, M. GERBAUD, M. PRINCE, Mme LEFEBVRE ~  
16h15 - Interruption de la séance  
16h17 - Reprise de la séance

Un dossier supplémentaire a été inscrit à l'ordre du jour de la séance :

**Vœu proposé par le groupe du « Rassemblement de la gauche et des écologistes » d'organiser une soirée afin de mettre à l'honneur les lauréats Villemomblois.**

Monsieur le Maire passe ensuite à l'examen de l'ordre du jour :

1. Installation de Monsieur BANCEL Nathanaël, Conseiller Municipal, en remplacement de Monsieur RICHARD Antoine, ayant donné sa démission aux fonctions de Conseiller Municipal aux termes d'un courrier en date du 26 août 2021, réceptionné en mairie le 26 août 2021 et modification du tableau du Conseil Municipal.
2. Modification du montant de l'attribution de la récompense aux Villemomblois qui ont obtenu une mention « Très bien » ou « Bien » au baccalauréat et ajout d'une récompense pour la mention « Assez bien »  
**Dossier adopté à l'unanimité des suffrages exprimés par 31 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, Mme PAGÉGIE, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY, Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN) et 3 abstentions (celles de M. MINETTO, Mme POCHON, M. BANCEL).**  
~ Arrivée de Mme LECOEUR ~
3. Création de postes entraînant la modification du tableau des effectifs fixé au 1er janvier 2021  
~ Sortie de M. ROLLAND ~  
~ Retour de M. ROLLAND ~  
**Dossier adopté à l'unanimité.**
4. Présentation du rapport d'activité de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est pour l'année 2020  
~ Sorties de M. BIYOUKAR, M. GERBAUD, M. MALLET, Mme LEFEBVRE, Mme CÉDÉCIAS ~  
~ Retours de M. MALLET, Mme LEFEBVRE, M. GERBAUD, M. BIYOUKAR, Mme CÉDÉCIAS ~  
**Le Conseil Municipal prend acte dudit rapport.**
5. Approbation du plan d'action d'égalité professionnelle Femmes/Hommes  
~ Sortie de M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR ~  
~ Retour de, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR ~  
~ Départ de M. AVRAMOVIC qui a donné pouvoir à M. GERBAUD ~  
**Dossier adopté à l'unanimité.**
6. Fixation des tarifs « Marché Spécial Noël 2021 »  
~ Départ de M. ZARLOWSKI qui a donné pouvoir à M. PRINCE ~  
**Dossier adopté à l'unanimité.**
7. Attribution d'une subvention à l'ASSOCIATION NATIONALE DES MEMOIRES DU MONT-VALERIEN au vu des moyens mis à disposition dans le cadre de la commémoration du 4 septembre 2021, de la Libération de Villemomble  
~ Sorties de M. BANCEL, Mme PAGÉGIE ~  
~ Retours de M. BANCEL, Mme PAGÉGIE ~  
**Dossier adopté à l'unanimité.**
8. Attribution d'une subvention à l'association LA PREVENTION ROUTIERE, au titre de l'année 2021.  
**Dossier adopté à l'unanimité.**

9. Clôture de l'autorisation de programme et annulation des crédits de paiement pour la réalisation d'un pôle enfance comprenant la reconstruction de la crèche Saint-Charles de 66 places et la réalisation d'une nouvelle crèche de 60 places avenue du Raincy à Villemomble  
 ~ Sorties de M. MINETTO, M. GERBAUD ~  
 ~ Retours de M. MINETTO, M. GERBAUD ~  
**Dossier adopté à l'unanimité.**
10. Approbation de la décision modificative n°1 du budget 2021 de la Ville  
 ~ Sorties de M. GERBAUD, Mme LEFEBVRE, M. BIYOUKAR, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, M. PRINCE,  
 ~ Retours de Mme LEFEBVRE, M. GERBAUD, M. Jean-Michel BLUTEAU, M. BIYOUKAR,  
 M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, M. PRINCE ~  
 ~ Arrivée de Mme HECK à 18h59 ~  
 ~ Sortie de Mme HECK ~  
 ~ Retours de Mme LEFEBVRE, M. GERBAUD, M. Jean-Michel BLUTEAU, M. BIYOUKAR,  
 M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, M. PRINCE, Mme HECK ~  
**Dossier adopté à la majorité par 25 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, Mme PAGÉGIE, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY) et 6 voix contre (celles de Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN), M. MINETTO, Mme POCHON, M. BANCEL, Mme LECOEUR ne prenant pas part au vote.**
11. Admission en non-valeur de créances éteintes  
 ~ Sorties de Mmes PAGÉGIE, CÉDÉCIAS ~  
 ~ Retours de Mmes PAGÉGIE, CÉDÉCIAS ~  
**Dossier adopté à l'unanimité.**
12. Admission en non-valeur de produits irrécouvrables  
**Dossier adopté à l'unanimité.**
13. Fixation des indemnités de fonction du Maire, des Adjointes et des Conseillers Municipaux  
**Dossier adopté à l'unanimité des suffrages exprimés par 25 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, Mme PAGÉGIE, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY) et 10 abstentions (Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN, M. MINETTO, Mme POCHON, M. BANCEL, Mme LECOEUR).**
14. Majoration des indemnités de fonction du Maire, des Adjointes et des Conseillers Municipaux  
 ~ Sortie de M. GERBAUD ~  
 ~ Retour de M. GERBAUD ~  
**Dossier adopté à l'unanimité des suffrages exprimés par 25 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, Mme PAGÉGIE, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY) et 10 abstentions (Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN, M. MINETTO, Mme POCHON, M. BANCEL, Mme LECOEUR).**

15. Approbation du nouveau Règlement des conditions générales d'utilisation des installations sportives municipales

*Dossier adopté à l'unanimité des suffrages exprimés par 28 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, Mme PAGÉGIE, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY, M. MINETTO, Mme POCHON, M. BANCEL) et 7 absentions (Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN, Mme LECOEUR).*

16. Approbation du protocole bipartite entre la Commune de Villemomble et l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est portant sur le financement des études du projet d'aménagement du secteur Guérin

~ Sortie de M. BANCEL ~

~ Retour de M. BANCEL ~

*Dossier adopté à la majorité par 28 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M.MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, Mme PAGÉGIE, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY, M. MINETTO, Mme POCHON, M. BANCEL) et 7 voix contre (Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN, Mme LECOEUR).*

17. Approbation des modalités de concertation préalables à la création de la ZAC Guérin à Villemomble

*Dossier adopté à la majorité par 28 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M.MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, Mme PAGÉGIE, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY, M. MINETTO, Mme POCHON, M. BANCEL) et 7 voix contre (Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN, Mme LECOEUR).*

➤ Listes des décisions, contrats et marchés conclus par Monsieur le Maire dans le cadre de sa délégation ou passés par la Ville.

➤ Vœu proposé par le groupe du « Rassemblement de la gauche et des écologistes » d'organiser une soirée afin de mettre à l'honneur les lauréats Villemomblois.

**Après débat, ledit vœu a été adopté à l'unanimité.**

⇒ Clôture de la séance à 20h19.

Le Maire,  
Conseiller Départemental de la Seine-Saint-Denis



*Jean-Michel Bluteau*  
Jean-Michel BLUTEAU