

**CONSEIL MUNICIPAL DU 18 FEVRIER 2022**  
**COMPTE-RENDU SOMMAIRE**

L'an deux mille vingt-deux, dix-huit février, à dix heures, le Conseil Municipal légalement convoqué le onze février deux mille vingt-deux, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances en Mairie, Salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Monsieur BLUTEAU Jean-Michel, Maire de Villemomble.

En application de la loi n° 2021-1465 du 10 novembre 2021 portant diverses dispositions de vigilance sanitaire, qui prolonge jusqu'au 31 juillet 2022 le régime de sortie de l'état d'urgence sanitaire, de l'article 6 de la loi n° 2020-1379 du 14 novembre 2020 autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire et portant diverses mesures de gestion de la crise sanitaire ainsi que de l'ordonnance n°2020-391 du 1er avril 2020 visant à assurer la continuité du fonctionnement des institutions locales et de l'exercice des compétences des collectivités territoriales et des établissements publics locaux afin de faire face à l'épidémie de covid-19, la séance s'est tenue en public ; port du masque obligatoire.

**Présents** : M. BLUTEAU Jean-Michel, Mme PAOLANTONACCI Pascale, M. BOULON Alex (à partir de 11h21), Mme VERBEQUE Sandrine (à partir de 11h27 jusqu'à 13h27), M. PRINCE Patrick (jusqu'à 15h28), Mme PRIEUR-GUICHAOUA Nadège (jusqu'à 15h01), M. BIYOUKAR Lahoussaine, M. MAHMOUD Riad, M. MALLET Eric, Mme FITAMANT Patricia, M. ZARLOWSKI Serge, Mme POLONI Françoise (jusqu'à 15h18), Mme SERONDE Françoise, Mme VENACTER Jeannine (jusqu'à 15h30), M. ACQUAVIVA François, M. ROLLAND Guy (jusqu'à 14h45), Mme CÉDÉCIAS Arlette, M. HADAD Hubert (jusqu'à 13h58), M. LABRO Philippe, Mme LEFEBVRE Concetta (jusqu'à 15h30), M. FITAMANT Alain, M. AVRAMOVIC Jovan, Mme GALEY Louise (à partir de 12h09), Mme BERGOUIGNIOU Françoise, M. LE MASSON Gilbert, M. CALMÉJANE Patrice, Mme LECOEUR Anne, Mme Pochon Elisabeth, M. MINETTO Jean-Marc, M. BANCEL Nathanaël.

**Absents, représentés** : M. BOULON Alex représenté par M. FITAMANT (jusqu'à 11h20), Mme VERBEQUE Sandrine représentée par M. le Maire (jusqu'à 11h26 puis à partir de 13h28), Mme PRIEUR-GUICHAOUA Nadège représentée par M. BLUTEAU Jean-Michel (à partir de 15h02), Mme HECK Isabelle représentée par M. MAHMOUD Riad, M. GERBAUD Jean-Christophe représenté par Mme PAOLANTONACCI Pascale, M. ROLLAND Guy représenté par Mme PAOLANTONACCI Pascale (à partir de 14h46), M. HADAD Hubert représenté par Mme POLONI Françoise (à partir de 13h59), Mme GALEY Louise représentée par M. PRINCE (jusqu'à 12h08), M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR Thibaud représenté par M. CALMÉJANE, Mme LEFEBVRE Laura représentée par Mme BERGOUIGNIOU Françoise, M. KALANYAN Aram représenté par M. CALMÉJANE Patrice.

**Absents** : M. PRINCE Patrick (à partir de 15h29), Mme POLONI Françoise (à partir de 15h19), Mme LEFEBVRE Concetta (à partir de 15h31), Mme VENACTER Jeannine (à partir de 15h31).

**Secrétaire de séance** : M. BANCEL Nathanaël.

Monsieur le Maire procède à l'appel nominal des membres du Conseil, et constate que la condition de quorum est remplie (membres présents représentant au minimum le tiers des conseillers municipaux en application loi n° 2021-1465 du 10 novembre 2021).

M. BANCEL Nathanaël a été élu secrétaire de séance à l'unanimité.

Après avoir déclaré la séance ouverte, Monsieur le Maire propose l'approbation du compte-rendu du conseil municipal du 9 décembre 2021.

Le compte rendu in extenso du Conseil Municipal en date 9 décembre 2021 est approuvé à la **majorité par 28 voix pour** (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, M. LABRO, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY, Mme Pochon, M. MINETTO, M. BANCEL) et 7 voix contre (celles de (celles de Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEBVRE, M. KALANYAN, Mme LECOEUR).

Monsieur le Maire passe ensuite à l'examen de l'ordre du jour :

1. Modification du règlement intérieur du Conseil Municipal.

**Dossier adopté à la majorité par 25 voix pour** (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, M. LABRO, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY) et 10 voix contre (celles de Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEBVRE, M. KALANYAN, Mme Pochon, M. MINETTO, M. BANCEL, Mme LECOEUR).

2. Approbation du Rapport d'Orientations Budgétaires pour l'élaboration du budget de la Ville pour l'exercice 2022.

*-Arrivée de M. BOULON, Mmes VERBEQUE, GALEY-*

*-Sortie de M. le Maire, MM. MAHMOUD, BIYOUKAR, ZARLOWSKI, FITAMANT, HADAD, BIYOUKAR, Mmes LECOEUR, SERONDE, CÉDÉCIAS, FITAMANT, VENACTER, POLONI, SERONDE, LEFEBVRE, VENACTER -*

*-Retour de M. le Maire, MM. MAHMOUD, BIYOUKAR, ZARLOWSKI, FITAMANT, HADAD, BIYOUKAR, Mmes LECOEUR, SERONDE, CÉDÉCIAS, FITAMANT, VENACTER, POLONI, LEFEBVRE, VENACTER-*

**Dossier adopté à la majorité par 25 voix pour** (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, M. LABRO, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY) et 10 voix contre (celles de Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEBVRE, M. KALANYAN, Mme Pochon, M. MINETTO, M. BANCEL, Mme LECOEUR).

3. Approbation du protocole d'accord de médiation à conclure avec la société Groupe Emergence (projet situé 66-68 avenue de Rosny sur la parcelle cadastrée section AE n°174).

*-Sortie de MM. MINETTO, ROLLAND, AVRAMOVIC, PRINCE-*

*-Retour de MM. MINETTO, ROLLAND, AVRAMOVIC, PRINCE-*

**Dossier adopté à la majorité par 25 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, M. LABRO, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY), 7 voix contre (celles de Mme LECOEUR, Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN) et 3 absentions (celles de Mme POCHON, M. MINETTO, M. BANCEL).**

4. Fixation des indemnités de fonction du Maire, des Adjoints et des Conseillers Municipaux.

*-Retour de Mme SERONDE-*

*-Départ de Mme VERBEQUE qui a donné pouvoir à M. BLUTEAU, Maire-*

*-Sortie de MM. MAHMOUD, MALLET (qui représente également Mme HECK), Mme PRIEUR-GUICHAOUA-*

**Dossier adopté à l'unanimité des suffrages exprimés par 21 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, M. BIYOUKAR, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, M. LABRO, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY), 7 abstentions (celles de Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN, Mme LECOEUR).**

**Mme POCHON, M. MINETTO, M. BANCEL ne prennent pas part au vote.**

*-Retour de MM. MAHMOUD, MALLET (qui représente également Mme HECK), PRIEUR-GUICHAOUA-*

5. Election d'un nouveau délégué du Conseil Municipal au Conseil d'Administration de l'association Villemomble Handball.

*-Sortie de Mme VENACTER qui donne pouvoir à M. PRINCE-*

*-Sortie de Mme LEFEBVRE qui donne pouvoir à M. PRINCE-*

**La liste « Réussir Villemomble Ensemble » présente M. PRINCE. Il a été procédé au vote à scrutin secret, ainsi qu'au dépouillement. Les résultats sont les suivants :**

**Nombre de votants : 32**

**Bulletins blancs : 8**

**Bulletins nuls : 1**

**Suffrages exprimés : 23**

**M. MINETTO, Mme POCHON et M. BANCEL ne prennent pas part au vote.**

**En conséquence, est élu au scrutin secret à 23 voix, M. PRINCE de la liste « Réussir Villemomble Ensemble », en qualité de délégué au Conseil d'administration de l'association Villemomble**

**Handball, en remplacement de Madame Claudine PAGÉGIE.**

6. Election d'un nouveau délégué du Conseil Municipal aux Conseils d'école de l'école maternelle Montgolfier et de l'école élémentaire Foch 2.

*-Départ de M. HADDAD qui donne pouvoir à Mme POLONI-*

*-Sortie de M. ACQUAVIVA qui donne pouvoir à Mme SERONDE-*

**La liste « Réussir Villemomble Ensemble » présente M. LABRO. Il a été procédé au vote à scrutin secret, ainsi qu'au dépouillement. Les résultats sont les suivants :**

**Nombre de votants : 32**

**Bulletins blancs : 7**

**Bulletins nuls : 0**

**Suffrages exprimés : 25**

**M. MINETTO, Mme POCHON et M. BANCEL ne prennent pas part au vote.**

En conséquence, est élu au scrutin secret à 25 voix, M. LABRO en qualité de délégué du Conseil Municipal au sein des Conseils d'école de l'école maternelle Montgolfier et l'école élémentaire Foch 2.

7. Election d'un délégué titulaire et d'un délégué suppléant du Conseil Municipal au sein du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis 41 bis avenue Outrebon à Villemomble.

*-Retour de Mmes VENACTER, LEFEBVRE-*

**La liste « Réussir Villemomble Ensemble » présente :**

- **Déléguée titulaire : Mme PAOLANTONACCI,**

- **Déléguée suppléante : Mme SERONDE.**

**Il a été procédé au vote à scrutin secret, ainsi qu'au dépouillement. Les résultats sont les suivants :**

**Nombre de votants : 32**

**Bulletins blancs : 7**

**Bulletins nuls : 0**

**Suffrages exprimés : 25**

**M. MINETTO, Mme POCHON et M. BANCEL ne prennent pas part au vote.**

En conséquence, sont élus au scrutin secret à 25 voix, Mme PAOLANTONACCI en qualité de déléguée titulaire et Mme SERONDE en qualité de déléguée suppléante au sein du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sus 41 bis avenue Outrebon à Villemomble.

8. Election d'un délégué titulaire et d'un délégué suppléant du Conseil Municipal au sein du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis 1 avenue Franklin à Villemomble.

**La liste « Réussir Villemomble Ensemble » présente :**

- **Déléguée titulaire : Mme PAOLANTONACCI**
- **Déléguée suppléante : Mme SERONDE**

**Il a été procédé au vote à scrutin secret, ainsi qu'au dépouillement. Les résultats sont les suivants :**

**Nombre de votants : 32**

**Bulletins blancs : 7**

**Bulletins nuls : 0**

**Suffrages exprimés : 25**

**M. MINETTO, Mme POCHON et M. BANCEL ne prennent pas part au vote.**

**En conséquence, sont élus au scrutin secret à 25 voix, Mme PAOLANTONACCI en qualité de déléguée titulaire et Mme SERONDE en qualité de déléguée suppléante au sein du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis 1 avenue Franklin à Villemomble.**

9. Fixation des tarifs de reproduction des documents administratifs.

*-Retour M. ACQUAVIVA-*

**Dossier adopté à la majorité par 28 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, M. LABRO, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY, Mme POCHON, M. MINETTO, M. BANCEL) et 7 voix contre (celles de Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEBVRE, M. KALANYAN, Mme LECOEUR).**

*-Sortie de M. LABRO-*

10. Débat relatif à la protection sociale complémentaire des agents territoriaux.

*-Sortie de M. le Maire, Mme PRIEUR-GUICHAOUA-*

*-Retour de M. le Maire, M. LABRO, Mme PRIEUR-GUICHAOUA-*

*-Départ de M. ROLLAND qui donne pouvoir à Mme PAOLANTONACCI-*

**Le Conseil Municipal prend acte de la tenue du débat.**



11. Création de poste entraînant la modification du tableau des effectifs fixé au 1er janvier 2021.

**Dossier adopté à l'unanimité des suffrages exprimés par 28 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, M. LABRO, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY, Mme POCHON, M. MINETTO, M. BANCEL) et 7 abstentions (celles de Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN, Mme LECOEUR).**

12. Création de contrats d'apprentissage.

**Dossier adopté à l'unanimité.**

13. Approbation du règlement intérieur de location des salles communales.

**Dossier adopté à l'unanimité.**

- ↳ Listes des décisions, contrats et marchés conclus par Monsieur le Maire dans le cadre de sa délégation ou passés par la Ville.

*-Départ de Mme PRIEUR-GUICHAOUA-*

- ↳ Motion concernant la poursuite du chantier EOLE.

*-Sortie de M. BANCEL-*

**Motion adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés par 25 voix pour (celles de M. BLUTEAU, Mme PAOLANTONACCI, M. BOULON, Mme VERBEQUE, M. PRINCE, Mme PRIEUR-GUICHAOUA, M. BIYOUKAR, M. MAHMOUD, Mme HECK, M. MALLET, M. GERBAUD, Mme FITAMANT, M. ZARLOWSKI, Mme POLONI, Mme SERONDE, Mme VENACTER, M. ACQUAVIVA, M. ROLLAND, Mme CÉDÉCIAS, M. HADAD, M. LABRO, Mme LEFEBVRE, M. FITAMANT, M. AVRAMOVIC, Mme GALEY) 7 abstentions (celles de Mme BERGOUGNIOU, M. LE MASSON, M. CALMÉJANE, M. DE GALLIER DE SAINT SAUVEUR, Mme LEFEVRE, M. KALANYAN, Mme LECOEUR).**

**Mme POCHON, M. MINETTO, ne prennent pas part au vote.**

*-Retour de M. BANCEL-*

- ↳ Monsieur le Maire invite les élus concernés à répondre aux questions orales posées par les groupes « Liste d'Union pour l'Avenir de Villemomble » et « Rassemblement de la Gauche et des Écologistes ».

*-Départ de MM. PRINCE, Mmes POLONI, LEFEBVRE, VENACTER-*

*-Sortie de M. le Maire, M. BOULON, Mmes PAOLANTONACCI, SERONDE, BIYOUKAR, CÉDÉCIAS, FITAMANT, LECOEUR-*

*- Retour de M. le Maire, Mme LECOEUR-*

Clôture de la séance à 16h06.

le Maire,  
Conseiller départemental de la Seine-Saint-Denis



Jean-Michel BLUTEAU