



PLAN LOCAL D'URBANISME

Ville de Villemomble

PIÈCE n°4.5

DOCUMENTS REGLEMENTAIRES

Annexe réglementaire

Index des biens remarquables

Index des arbres remarquables





1. Index des biens remarquables

La liste des éléments remarquables du patrimoine architectural de Villemomble est présentée ci-dessous. Elle répertorie l'ensemble de biens sélectionnés au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme, et vient en complémentarité des dispositions spécifiques applicables au sein du règlement.

Elle est complétée par un catalogue intégré en annexe du PLU présentant les caractéristiques notables de ces biens et des recommandations architecturales, urbaines et paysagère.



RUE	NUMERO	PAGE DU CATALOGUE PRESENTE EN ANNEXE
Acacias (Rue des)	22	p215
Aulnay (Boulevard d')	21	p133
Aulnay (Boulevard d')	27	p134
Aulnay (Boulevard d')	29	p135
Aulnay (Boulevard d')	31	p136
Aulnay (Boulevard d')	64	p137
Aulnay (Boulevard d')	65	p138
Aulnay (Boulevard d')	67	p139
Beausire (Rue)	35	p216
Bernard Gante (Rue)	42	p24
Bernard Gante (Rue)	51-53	p25
Bernard Gante (Rue)	79	p26
Bernard Gante (Rue)	114	p27
Bernard Gante (Rue)	131	p28
Bernard Gante (Rue)	140	p29
Berthomié (Rue)	22	p217
Blanche (Avenue)	9	p218
Blanche (Avenue)	10bis	p219
Blanche (Avenue)	15	p220
Blanche (Avenue)	35	p221
Blanche (Avenue)	37	p222
Bondy (Rue de)	8	p15
Bondy (Rue de)	11	p16
Bondy (Rue de)	14	p17



Bondy (Rue de)	19	p18
Bondy (Rue de)	26	p19
Bondy (Rue de)	28	p20
Bondy (Rue de)	36	p21
Bondy (Rue de)	68	p22
Bondy (Rue de)	70	p23
Bourdonnais (Avenue de la)	5bis	p194
Bourdonnais (Avenue de la)	8	p195
Bourdonnais (Avenue de la)	13	p196
Bourdonnais (Avenue de la)	15	p197
Bourdonnais (Avenue de la)	19	p198
Capitaine Louys (Rue du)	1bis	p43
Capitaine Louys (Rue du)	13	p44
Capitaine Louys (Rue du)	15	p45
Carnot (Rue)	20	p46
Carnot (Rue)	36	p47
Carnot (Rue)	38	p48
Carnot (Rue)	52	p49
Carnot (Rue)	58	p50
Caroline (Rue)	4	p223
Caroline (Rue)	4bis	p224
Caroline (Rue)	13	p225
Caroline (Rue)	14	p226
Centre (Allée du)	13	p155
Centre (Allée du)	16	p156
Circulaire (Rue)	17	p51



Circulaire (Rue)	17bis	p52
Circulaire (Rue)	33	p53
Detouche (Avenue)	4	p54
Detouche (Avenue)	15	p55
Espécel (Allée)	6	p140
Fosse aux Bergers (Rue de la)	5	p282
Fosse aux Bergers (Rue de la)	6-8	p283
Fosse aux Bergers (Rue de la)	7	p284
Fosse aux Bergers (Rue de la)	9	p285
Fosse aux Bergers (Rue de la)	11	p286
Fosse aux Bergers (Rue de la)	13	p287
Fosse aux Bergers (Rue de la)	15	p288
Fosse aux Bergers (Rue de la)	17	p289
Fosse aux Bergers (Rue de la)	19	p290
Fosse aux Bergers (Rue de la)	21	p291
Fosse aux Bergers (Rue de la)	23	p292
Fosse aux Bergers (Rue de la)	25	p293
Fosse aux Bergers (Rue de la)	27	p294
François Coppée (Avenue)	41	p175
François Coppée (Avenue)	43	p176
Franklin (Avenue)	8	p141
Franklin (Avenue)	14	p142
Franklin (Avenue)	58	p143
Franklin (Avenue)	77	p144
Franklin (Avenue)	83	p145
Franklin (Avenue)	85	p146



Fredy (Avenue)	3	p227
Fredy (Avenue)	40	p228
Fredy (Avenue)	44	p229
Fredy (Avenue)	50	p230
Fredy (Avenue)	57	p231
Fredy (Avenue)	59	p232
Fredy (Avenue)	61	p233
Gare (Place de)	1	p56
Gare (Place de)	3	p57
Général de Gaulle (Boulevard du)	29	p58
Général de Gaulle (Boulevard du)	31	p59
Général de Gaulle (Boulevard du)	31bis	p60
Général de Gaulle (Boulevard du)	31ter	p61
Général de Gaulle (Boulevard du)	33	p62
Général de Gaulle (Boulevard du)	35	p63
Général de Gaulle (Boulevard du)	39	p64
Général de Gaulle (Boulevard du)	43	p65
Général de Gaulle (Boulevard du)	44	p66
Général de Gaulle (Boulevard du)	49	p67
Général de Gaulle (Boulevard du)	65	p68
Général de Gaulle (Boulevard du)	68	p69
Général de Gaulle (Boulevard du)	70	p70
Général de Gaulle (Boulevard du)	71	p71
Général de Gaulle (Boulevard du)	72	p72
Général de Gaulle (Boulevard du)	73	p73
Général de Gaulle (Boulevard du)	80	p74



Général Gallieni (Avenue du)	7	p157
Général Gallieni (Avenue du)	22	p158
Général Gallieni (Avenue du)	24	p159
Général Gallieni (Avenue du)	26	p160
Général Gallieni (Avenue du)	33	p161
Général Gallieni (Avenue du)	35	p162
Général Gallieni (Avenue du)	47	p163
Général Gallieni (Avenue du)	51	p164
Général Gallieni (Avenue du)	53	p165
Général Gallieni (Avenue du)	55	p166
Général Gallieni (Avenue du)	58	p167
Général Gallieni (Avenue du)	60	p168
Général Gallieni (Avenue du)	64	p169
Général Leclerc (Avenue du)	1	p75
Général Leclerc (Avenue du)	40	p76
Général Leclerc (Avenue du)	42	p77
Général Leclerc (Avenue du)	47	p78
Général Leclerc (Avenue du)	49	p79
Général Leclerc (Avenue du)	56	p80
Général Leclerc (Avenue du)	58	p81
Général Leclerc (Avenue du)	60	p82
Grande Rue	121	p234
Grande Rue	180	p235
Gros Buisson (Rue)	28	p147
Guilbert (Rue)	7	p30
Guilbert (Rue)	13	p31



Guilbert (Rue)	35	p32
Guilbert (Rue)	37	p33
Gustave Rodet (Avenue)	6	p83
Gustave Rodet (Avenue)	20	p84
Guynemer (Allée)	10	p148
Henri Dunant (Avenue)	5	p85
Henri Dunant (Avenue)	9	p86
Henri Dunant (Avenue)	11	p87
Henri Dunant (Avenue)	22	p88
Henri Dunant (Avenue)	28	p89
Huraut (Rue)	3	p90
Huraut (Rue)	5	p91
Jeanne-D'arc (Rue)	3	p92
Jeanne-D'arc (Rue)	7	p93
Jeanne-D'arc (Rue)	9	p94
Jeanne-D'arc (Rue)	9bis	p95
Jeanne-D'arc (Rue)	15	p96
Lagache (Avenue)	7	p199
Lagache (Avenue)	36	p200
Lagache (Avenue)	43	p201
Lagache (Avenue)	44	p202
Lagache (Avenue)	45	p203
Lagache (Avenue)	50	p204
Lambert (Rue)	5	p238
Lambert (Rue)	13	p239
Léo Desjardin (Rue)	17bis	p170



Lespinasse (Avenue)	38	p240
Lespinasse (Avenue)	40	p241
Lespinasse (Avenue)	42	p242
Limites (Avenue des)	48	p177
Longpérier (Avenue)	17	p205
Longpérier (Avenue)	17bis	p206
Longpérier (Avenue)	17ter	p207
Louise (Avenue)	3	p181
Louise (Avenue)	5	p182
Louise (Avenue)	5bis	p183
Louise (Avenue)	10	p184
Louise (Avenue)	22	p185
Louise (Avenue)	24	p186
Lucie (Avenue)	1	p243
Lucie (Avenue)	3	p244
Lucie (Avenue)	27	p245
Lucie (Avenue)	29	p246
Lucie (Avenue)	31	p247
Lucie (Avenue)	33	p248
Lucie (Avenue)	35	p249
Marcel (Avenue)	11	p250
Marie (Avenue)	5	p187
Marie (Avenue)	8	p188
Marie (Avenue)	18	p189
Masséna (Avenue)	14	p34



Masséna (Avenue)	16	p35
Maurice (Avenue)	5	p190
Montagne Savart (Rue de la)	14	p208
Montagne Savart (Rue de la)	18	p209
Montagne Savart (Rue de la)	47	p210
Montagne Savart (Rue de la)	49	p211
Neuilly (Rue de)	8	p298
Orangerie (Rue de l')	9	p259
Orangerie (Rue de l')	12	p260
Orangerie (Rue de l')	13	p261
Orangerie (Rue de l')	14	p262
Orangerie (Rue de l')	17	p263
Orangerie (Rue de l')	22	p264
Orangerie (Rue de l')	24	p265
Osseville (Avenue d')	23	p252
Outrebon (Avenue)	22	p97
Outrebon (Avenue)	23	p98
Outrebon (Avenue)	33	p99
Outrebon (Avenue)	39	p100
Pasteur (Rue)	4	p101
Pasteur (Rue)	5	p102
Pasteur (Rue)	6	p103
Pasteur (Rue)	7	p104
Potager (Rue du)	15	p115
Potager (Rue du)	16	p116
Potager (Rue du)	19	p117



Pottier (Rue)	2	p118
Pottier (Rue)	7	p119
Pottier (Rue)	11ter	p120
Pottier (Rue)	21	p121
Pottier (Rue)	30	p122
Poussin (Rue)	11	p266
Poussin (Rue)	13	p267
Poussin (Rue)	15	p268
Poussin (Rue)	17	p269
Poussin (Rue)	18	p270
Poussin (Rue)	22	p271
Poussin (Rue)	23	p272
Poussin (Rue)	26	p273
Raincy (Avenue du)	32	p105
René et Pierre Charton (Rue)	13	p274
René et Pierre Charton (Rue)	25	p275
René et Pierre Charton (Rue)	30	p276
République (Avenue de la)	11	p106
République (Avenue de la)	25	p107
République (Place de la)	4	p108
République (Place de la)	6	p109
République (Place de la)	11	p110
République (Place de la)	11bis	p111
République (Place de la)	13	p112
République (Place de la)	17	p113
République (Place de la)	18-20	p114



Saint-Charles (Rue)	2	p36
Saint-Louis (Rue)	2	p37
Saulce (Rue de)	14	p123
Saulce (Rue de)	16	p124
Saulce (Rue de)	17	p125
Sévigné (Rue de)	4	p277
Sévigné (Rue de)	6	p278
Simon Guitlevitch (Rue)	7	p236
Simon Guitlevitch (Rue)	11	p237
Tour (Allée de la)	31	p149
Tour (Allée de la)	38	p150
Tour (Allée de la)	42	p151
Vauban (Avenue)	16	p253
Vauban (Avenue)	16bis	p254
Vauban (Avenue)	20	p255
Velleda (Allée)	20	p171
Villa Benoît (Rue)	5	p126
Villa Benoît (Rue)	7bis	p127
Villa Benoît (Rue)	9	p128
Villa Benoît (Rue)	12	p129



2. Index des arbres remarquables

La liste des 38 éléments remarquables du patrimoine végétal de Villemomble est présentée ci-dessous. Elle répertorie l'ensemble de biens sélectionnés au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme, et vient en complémentarité des dispositions spécifiques applicables au sein du règlement.

Elle est complétée par un catalogue intégré en annexe du PLU présentant les caractéristiques notables de ces arbres et des recommandations urbaines et paysagère.

51 boulevard André	Sujet n°1	Cèdre	Parcelle AQ 125	5
51 boulevard André	Sujet n°2	Cèdre	Parcelle AQ 125	5
1 rue du Beau Site	Sujet n°3	Cèdre	Parcelle AI 33	6
79 rue Bernard Gante	Sujet n°4	Pin noir d'Autriche	Parcelle F 13	7
34 rue de Bondy	Sujet n°5	Chêne	Parcelle I 184	8
66 rue de Bondy	Sujet n°6	Chêne	Parcelle F 119	9
66 rue de Bondy	Sujet n°7	Chêne	Parcelle F 119	9
66 rue de Bondy	Sujet n°8	Chêne	Parcelle F 119	9
114 rue de Bondy	Sujet n°9	Cèdre	Parcelle E 111	10
121 rue de Bondy	Sujet n°10	Bouleau Pleureur	Parcelle V 41	11
13 avenue de la Bourdonnais	Sujet n°11	Chêne	Parcelle P 144	12
62 rue de la Fosse aux Bergers	Sujet n°12	Cèdre	Parcelle Y 31	13
85 avenue Franklin	Sujet n°13	Cèdre	Parcelle B9	14
85 avenue Franklin	Sujet n°14	Saule Pleureur	Parcelle B9	14
27 avenue de Fredy	Sujet n°15	Pin Grifiti	Parcelle AQ 21	15
57 bis avenue du Général Gallieni	Sujet n°16	Cèdre	Parcelle G 76	16
59 avenue du Général Gallieni	Sujet n°17	Pin	Parcelle G 74	17
42 avenue du Général Leclerc	Sujet n°18	Tilleul	Parcelle R 70	18
42 avenue du Général Leclerc	Sujet n°19	Tilleul	Parcelle R 70	18
35 bis rue Guilbert	Sujet n°20	Chêne	Parcelle F 87	19
72 rue Guilbert	Sujet n°21	Chêne	Parcelle F 135	20
56 rue du Gros Buisson	Sujet n°22	Cèdre bleu	Parcelle X 215	21
20 rue Laboulaye	Sujet n°23	Sapin	Parcelle AT 116	22
4 ter rue La Fontaine	Sujet n°24	Saule Pleureur	Parcelle T 171	23
7 avenue des Lilas	Sujet n°25	Cyprès	Parcelle AQ 165	24
25 avenue Longpérier	Sujet n°26	Cèdre	Parcelle P 111	25
11 avenue Louise	Sujet n°27	Chêne	Parcelle M 97	26
17 rue de Neuilly	Sujet n°28	Pin noir d'Autriche	Parcelle AK 176	27
141 rue de Neuilly	Sujet n°29	Cèdre	Parcelle AT 158	28
16 rue du Potager	Sujet n°30	Cèdre	Parcelle S 117	29



32 avenue du Raincy	Sujet n°31	Cèdre	Parcelle S 1	30
32 avenue du Raincy	Sujet n°32	Marronnier	Parcelle S 1	30
25 avenue des Roses	Sujet n°33	Pin noir d'Autriche	Parcelle AP 83	31
5 bis rue Saint Louis	Sujet n°34	Cèdre	Parcelle I 150	32
8 rue Simon Guitlévitch	Sujet n°35	Cèdre	Parcelle AR 61	33
22 allée de la Tour	Sujet n°36	Chêne	Parcelle A 66	34
28 allée de la Tour	Sujet n°37	Cèdre	A 128	35
32 allée de la Tour	Sujet n°38	Cèdre	Parcelle A46	36